

BURMISTRZ MIASTA ŻARÓW OGŁASZA I PRZETARG
ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży działek gruntowych niezabudowanych
położonych przy ulicy Modrzewiowej w Żarowie przeznaczonych
pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Forma oddania nieruchomości/opis	Cena wywoławcza	Wys. wadium	Godz. rozpocz.
961/13	1182	SW1S/00059346/1	Sprzedaż na własność	55.000 zł	5.500 zł	9 ⁰⁰
961/14	1328	SW1S/00059346/1	Sprzedaż na własność	61.000 zł	6.100 zł	9 ⁰⁵
961/22	1309	SW1S/00059346/1	Sprzedaż na własność	60.000 zł	6.000 zł	9 ¹⁰
961/23	1434	SW1S/00059346/1	Sprzedaż na własność	66.000 zł	6.600 zł	9 ¹⁵

1. Przetarg odbędzie się **28 listopada 2017 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarowie, ul. Zamkowa 2, pokój nr 19 w godzinie podanej w tabeli.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10 % ceny wywoławczej podanej w tabeli na konto: **Bank Zachodni WBK I oddz. Żarów 65 1090 2369 0000 0006 0201 9458 najpóźniej do dnia 24 listopada 2017r. włącznie.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Żarowie.

3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie do 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

5. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przypadkowi na rzecz organizatora przetargu.

6. Oferent nabywający nieruchomość zobowiązany będzie do uiszczenia podatku VAT w wysokości 23% wylicytowanej ceny.

7. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany będzie do poniesienia kosztów szacunkowych i geodezyjnych związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży w kwocie **1.206,92 zł, kosztów dokumentacji w wysokości 200 zł oraz kosztów notarialnych.**

8. W miejscowym planie zagospodarowania działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi – symbol D. 2-3 MN/U.

9. Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej Urzędu: www.um.zarow.pl

10. Dodatkowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej tel. 74-85-80-591 wew. 301 do dnia przetargu.

11. Uczestnik zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium oraz dokumentu tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika, powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

12. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z warunkami przetargu i ich akceptacją.

13. Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

14. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.



UJ. ŚWIERKOWA

UJ. MODRZEWIOWA

Obwód Bożantów

SWIS/00059346/1
P=4.1705 ha

961/1
P=0.1882 ha

961/2
P=0.1463 ha

961/3
P=0.1295 ha

961/4
P=0.1295 ha

961/5
P=0.1295 ha

961/6
P=0.1295 ha

961/7
P=0.1346 ha

961/27
P=0.1317 ha

961/8
P=0.1147 ha

961/9
P=0.1482 ha

961/10
P=0.1380 ha

961/11
P=0.1188 ha

961/12
P=0.1208 ha

961/13
P=0.1182 ha

961/14
P=0.1328 ha

961/15
P=0.1183 ha

961/16
P=0.1224 ha

961/17
P=0.1203 ha

961/18
P=0.1216 ha

961/19
P=0.1081 ha

961/20
P=0.1054 ha

961/21
P=0.1335 ha

961/22
P=0.1309 ha

961/23
P=0.1434 ha

961/24
P=0.1233 ha

961/25
P=0.1106 ha

961/26
P=0.1112 ha

961/28
P=0.0291 ha

961/29
P=0.2629 ha

961/30
P=0.1594 ha

961/31
P=0.2528 ha

961/32
P=0.1391 ha

961/33
P=0.1391 ha

961/34
P=0.1391 ha

961/35
P=0.1391 ha

961/36
P=0.1391 ha

961/37
P=0.1391 ha

961/38
P=0.1391 ha

961/39
P=0.1391 ha

961/40
P=0.1391 ha

961/41
P=0.1391 ha

961/42
P=0.1391 ha

961/43
P=0.1391 ha

961/44
P=0.1391 ha

961/45
P=0.1391 ha

961/46
P=0.1391 ha

961/47
P=0.1391 ha

961/48
P=0.1391 ha

961/49
P=0.1391 ha

961/50
P=0.1391 ha

961/51
P=0.1391 ha

961/52
P=0.1391 ha

961/53
P=0.1391 ha

961/54
P=0.1391 ha

961/55
P=0.1391 ha

961/56
P=0.1391 ha

961/57
P=0.1391 ha

961/58
P=0.1391 ha

961/59
P=0.1391 ha

961/60
P=0.1391 ha

961/61
P=0.1391 ha

961/62
P=0.1391 ha

961/63
P=0.1391 ha

961/64
P=0.1391 ha

961/65
P=0.1391 ha

961/66
P=0.1391 ha

961/67
P=0.1391 ha

961/68
P=0.1391 ha

961/69
P=0.1391 ha

961/70
P=0.1391 ha

961/71
P=0.1391 ha

961/72
P=0.1391 ha

961/73
P=0.1391 ha

961/74
P=0.1391 ha

961/75
P=0.1391 ha

961/76
P=0.1391 ha

961/77
P=0.1391 ha

961/78
P=0.1391 ha

961/79
P=0.1391 ha

961/80
P=0.1391 ha

961/81
P=0.1391 ha

961/82
P=0.1391 ha

961/83
P=0.1391 ha

961/84
P=0.1391 ha

961/85
P=0.1391 ha

961/86
P=0.1391 ha

961/87
P=0.1391 ha

961/88
P=0.1391 ha

961/89
P=0.1391 ha

961/90
P=0.1391 ha

961/91
P=0.1391 ha

961/92
P=0.1391 ha

961/93
P=0.1391 ha

961/94
P=0.1391 ha

961/95
P=0.1391 ha

961/96
P=0.1391 ha

961/97
P=0.1391 ha

961/98
P=0.1391 ha

961/99
P=0.1391 ha

961/100
P=0.1391 ha

961/101
P=0.1391 ha

961/102
P=0.1391 ha

961/103
P=0.1391 ha

961/104
P=0.1391 ha

961/105
P=0.1391 ha

961/106
P=0.1391 ha

961/107
P=0.1391 ha

961/108
P=0.1391 ha

961/109
P=0.1391 ha

961/110
P=0.1391 ha

961/111
P=0.1391 ha

961/112
P=0.1391 ha

961/113
P=0.1391 ha

961/114
P=0.1391 ha

961/115
P=0.1391 ha

961/116
P=0.1391 ha

961/117
P=0.1391 ha

961/118
P=0.1391 ha

961/119
P=0.1391 ha

961/120
P=0.1391 ha

961/121
P=0.1391 ha

961/122
P=0.1391 ha

961/123
P=0.1391 ha

961/124
P=0.1391 ha

961/125
P=0.1391 ha

961/126
P=0.1391 ha

961/127
P=0.1391 ha

961/128
P=0.1391 ha

961/129
P=0.1391 ha

961/130
P=0.1391 ha

961/131
P=0.1391 ha

961/132
P=0.1391 ha

961/133
P=0.1391 ha

961/134
P=0.1391 ha

961/135
P=0.1391 ha

961/136
P=0.1391 ha

961/137
P=0.1391 ha

961/138
P=0.1391 ha

961/139
P=0.1391 ha

961/140
P=0.1391 ha

961/141
P=0.1391 ha

961/142
P=0.1391 ha

961/143
P=0.1391 ha

961/144
P=0.1391 ha

961/145
P=0.1391 ha

961/146
P=0.1391 ha

961/147
P=0.1391 ha

961/148
P=0.1391 ha

961/149
P=0.1391 ha

961/150
P=0.1391 ha

961/151
P=0.1391 ha

961/152
P=0.1391 ha

961/153
P=0.1391 ha

961/154
P=0.1391 ha

961/155
P=0.1391 ha

961/156
P=0.1391 ha

961/157
P=0.1391 ha

961/158
P=0.1391 ha

961/159
P=0.1391 ha

961/160
P=0.1391 ha

961/161
P=0.1391 ha

961/162
P=0.1391 ha

961/163
P=0.1391 ha

961/164
P=0.1391 ha

961/165
P=0.1391 ha

961/166
P=0.1391 ha

961/167
P=0.1391 ha

961/168
P=0.1391 ha

961/169
P=0.1391 ha

961/170
P=0.1391 ha

961/171
P=0.1391 ha

961/172
P=0.1391 ha

961/173
P=0.1391 ha

961/174
P=0.1391 ha

961/175
P=0.1391 ha

961/176
P=0.1391 ha

961/177
P=0.1391 ha

961/178
P=0.1391 ha

961/179
P=0.1391 ha

961/180
P=0.1391 ha

961/181
P=0.1391 ha

961/182
P=0.1391 ha

961/183
P=0.1391 ha

961/184
P=0.1391 ha

961/185
P=0.1391 ha

961/186
P=0.1391 ha

961/187
P=0.1391 ha

961/188
P=0.1391 ha

961/189
P=0.1391 ha

961/190
P=0.1391 ha

961/191
P=0.1391 ha

961/192
P=0.1391 ha

961/193
P=0.1391 ha

961/194
P=0.1391 ha

961/195
P=0.1391 ha

961/196
P=0.1391 ha

961/197
P=0.1391 ha

961/198
P=0.1391 ha

961/199
P=0.1391 ha

961/200
P=0.1391 ha

961/201
P=0.1391 ha

961/202
P=0.1391 ha

961/203
P=0.1391 ha

961/204
P=0.1391 ha

961/205
P=0.1391 ha

961/206
P=0.1391 ha

961/207
P=0.1391 ha

961/208
P=0.1391 ha

961/209
P=0.1391 ha

961/210
P=0.1391 ha

961/211
P=0.1391 ha

961/212
P=0.1391 ha

961/213
P=0.1391 ha

961/214
P=0.1391 ha

961/215
P=0.1391 ha

961/216
P=0.1391 ha

961/217
P=0.1391 ha

961/218
P=0.1391 ha

961/219
P=0.1391 ha

961/220
P=0.1391 ha

961/221
P=0.1391 ha

961/222
P=0.1391 ha

961/223
P=0.1391 ha

961/224
P=0.1391 ha

961/225
P=0.1391 ha

961/226
P=0.1391 ha

961/227
P=0.1391 ha

961/228
P=0.1391 ha

961/229
P=0.1391 ha

961/230
P=0.1391 ha

961/231
P=0.1391 ha

961/232
P=0.1391 ha

961/233
P=0.1391 ha

961/234
P=0.1391 ha

961/235
P=0.1391 ha

961/236
P=0.1391 ha

961/237
P=0.1391 ha

961/238
P=0.1391 ha

961/239
P=0.1391 ha

961/240
P=0.1391 ha

961/241
P=0.1391 ha

961/242
P=0.1391 ha

961/243
P=0.1391 ha

961/244
P=0.1391 ha

961/245
P=0.1391 ha