

ZAMIESZKAJ W WIERZBNEJ

DZIAŁKI
POD ZABUDOWĘ
JEDNORODZINNĄ

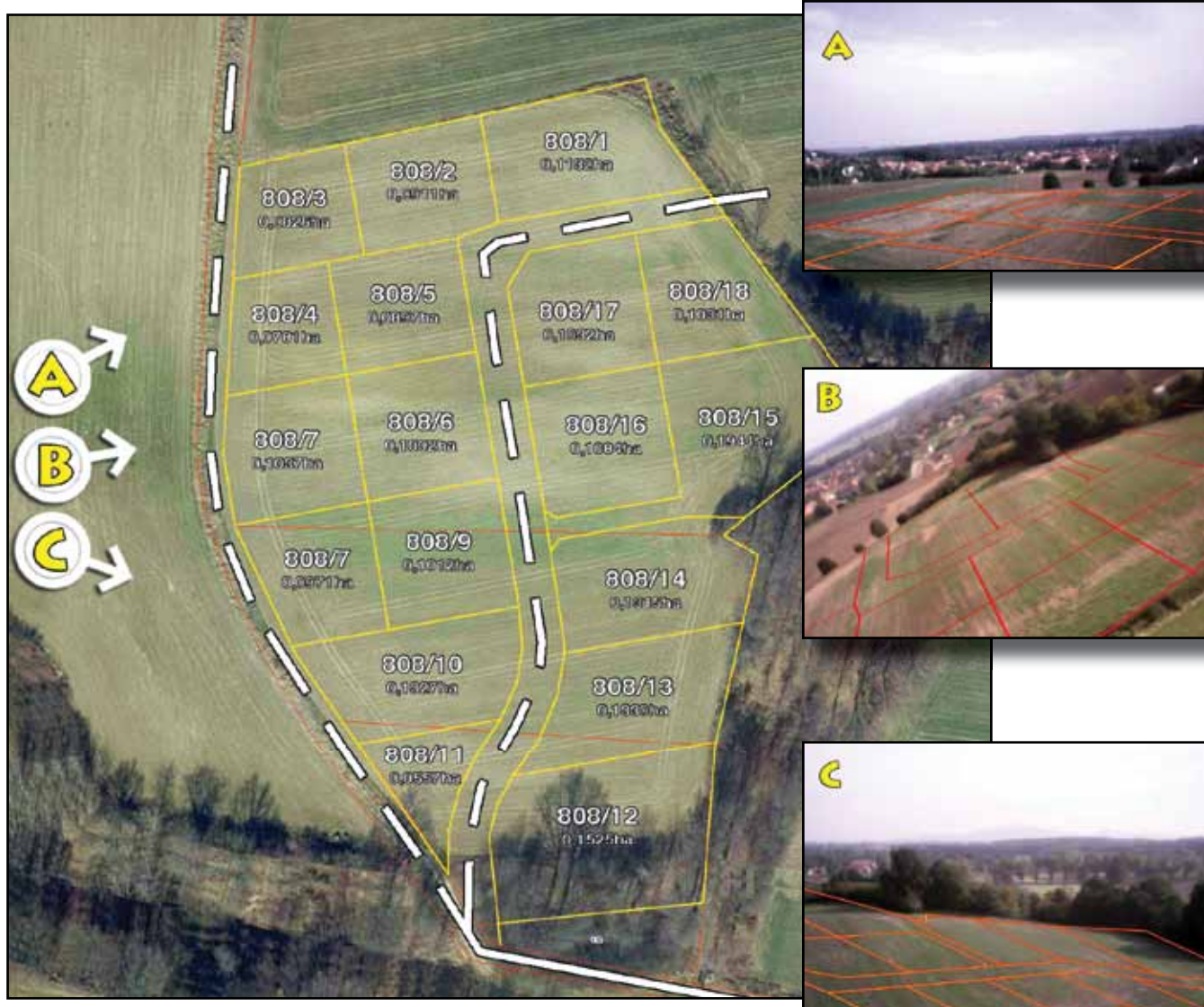


GMINA ŻARÓW

Działki pod zabudowę jednorodzinną

Gmina Żarów oferuje do sprzedaży atrakcyjnie położone działki pod zabudowę jednorodzinną, które są zlokalizowane na terenie wsi Wierzbna.

NUMER DZIAŁKI	Pow. w m2	NUMER KW	POŁOŻENIE	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
808/1	1132	SW1S/00019494/1	Wierzbna	47.215 zł netto
808/2	911	SW1S/00019494/1	Wierzbna	40.000 zł netto
808/5	897	SW1S/00019494/1	Wierzbna	37.415 zł netto
808/6	1002	SW1S/00019494/1	Wierzbna	41.795 zł netto
808/9	1012	SW1S/00019494/1	Wierzbna	42.210 zł netto
808/10	1327	SW1S/00019494/1	Wierzbna	55.350 zł netto
808/12	1525	SW1S/00019494/1	Wierzbna	63.610 zł netto
808/13	1330	SW1S/00019494/1	Wierzbna	55.475 zł netto
808/14	1315	SW1S/00019494/1	Wierzbna	54.850 zł netto
808/15	1944	SW1S/00019494/1	Wierzbna	72.025 zł netto
808/16	1084	SW1S/00019494/1	Wierzbna	45.215 zł netto
808/17	1032	SW1S/00019494/1	Wierzbna	43.045 zł netto
808/18	1031	SW1S/00019494/1	Wierzbna	43.000 zł netto



Lokalizacja działek



Dojazd do działek od ulicy Świdnickiej ulicą Kawalerów Orderu Uśmiechu

Działki zlokalizowane są w połowie drogi pomiędzy Żarowem a Świdnicą, w bezpośrednim sąsiedztwie dróg dojazdowych do zakładów zlokalizowanych w podstrefach WSSE Invest-Park: w Żarowie (7 minut), Świdnicy (7 minut), Strzegomiu (10 minut), Świebodzicach (15 minut) i Wałbrzychu (20 minut).

Dojazd do autostrady A4 zajmuje 10 minut, a do Lotniska we Wrocławiu 30 minut.



Infrastruktura techniczna



Wodociąg i kanalizacja

Gmina Żarów zapewnia podłączenie wybudowanych obiektów do miejskiej sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Budynki wybudowane w bezpośrednim sąsiedztwie oferowanych działek są podłączone do obu sieci przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., którego właścicielem w 100% jest gmina Żarów.



Energia

Na oferowanym terenie zlokalizowana jest sieć energetyczna niskiego napięcia pozwalająca na zasilenie każdego wybudowanego budynku mieszkalnego. Usytuowanie i nachylenie terenu pozwala również na zamontowanie i efektywne wykorzystywanie instalacji solarnych do wytwarzania energii elektrycznej oraz ogrzewania obiektu.



Media

Lokalizacja umożliwia korzystanie z telewizji satelitarnej jak i naziemnej. Bliskie sąsiedztwo masztów pozwala na swobodne korzystanie w pełnym zakresie z usług operatorów GSM (telefon, telewizja i internet). Na terenie gminy działa duży operator zapewniający dostęp radiowy do internetu, a przebiegająca przez Wierzbną linia światłowodowa daje możliwość skorzystania z łącza szerokopasmowego.



Środowisko



Kultura, sport, wypoczynek

MIESZKAŃCY WSI WIERZBNA należą do grupy najaktywniejszych mieszkańców gminy Żarów.

Realizują działania na polu kultury, sportu, aktywności społecznej oraz w zakresie podnoszenia bezpieczeństwa i komfortu życia całej wsi.

Dzięki aktywności mieszkańców, przez cały rok odbywa się wiele interesujących imprez środowiskowych i kulturalnych.



Zabawa okolicznościowa w Świetlicy wiejskiej



Jesienny Festiwal Dyni

Aktywnie działa Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, a mieszkańcy mają do dyspozycji nowoczesną Świetlicę Wiejską z dobrze wyposażonym zapleczem.

Na terenie Wierzbnej znajduje się wiele cennych zabytków kultury materialnej oraz wspaniałe tereny zachowane w stanie naturalnym pozwalające na codzienne obcowanie z przyrodą.



Plener fotograficzny na terenie ruin Klasztoru `Cystersów



Centrum jest organizatorem imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych oraz oświatowych na terenie całej gminy.



W ramach działalności Centrum funkcjonują: Akademia malucha, Pracownia Ceramiczna, Chór Senior-rici, Pracownia fotograficzno-dziennikarska, Koło gitarowe, Pracownia muzyczna, Orkiestra Dęta, pracownia plastyczna, Teatr Bezdomny, Koło TAI-CHI, Sekcja akrobatyki sportowej, Klub cyklistów, Szkołka piłkarska, Szkołka tenisowa, Żarowska Izba Historyczna oraz Żarowski Uniwersytet

Trzeciego Wieku. Ponadto GCKiS jest organizatorem wielu zawodów sportowych: szachowych, piłkarskich, siatkarskich oraz występów kulturalnych i konkursów.

Zwolennicy aktywnego wypoczynku mają do dyspozycji możliwość korzystania z hali sportowej oraz basenu krytego.